



Öffentliche Bekanntmachung

Amt für regionale Landesentwicklung Leine-Weser
Bahnhofsplatz 3-4, 31134 Hildesheim

31.01.2024
Tel.: (05121) 6970-165

Az.: Steins - 611 Otternhagen
002.0-2024/1

Flurbereinigung Otternhagen - Ladung zum Aufklärungstermin

Beteiligung der voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer

Im Bereich der Kommunen Neustadt am Rübenberge und Garbsen in der Region Hannover sollen in Teilen der Gemarkungen Suttorf, Basse, Otternhagen, Neustadt am Rübenberge und Frielingen Maßnahmen zur naturverträglichen Gewässergestaltung, der Verbesserung des Hochwasserschutzes und zur Auflösung von Nutzungskonflikten durchgeführt werden.

Darüber hinaus sollen eine funktions- und wettbewerbsfähige Landwirtschaft gestärkt, die Wirtschaftswege verbessert und landwirtschaftliche Grundstücke zusammengelegt werden.

Hierzu sind der Aus- und Neubau sowie die Rekultivierung von Wegen und einzelne gewässerbauliche Maßnahmen vorgesehen.

Aus diesen Gründen wird beabsichtigt, ein Flurbereinigungsverfahren nach § 86 des Flurbereinigungs-gesetzes (FlurbG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 16. März 1976 (BGBl. I S. 546), zuletzt geändert durch Artikel 17 des Gesetzes vom 19. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2794) durchzuführen.

Zur **Aufklärung der voraussichtlich beteiligten Grundstückseigentümer** über das geplante Flurneuerordnungsverfahren - einschließlich der voraussichtlich entstehenden Kosten - wird gemäß § 5 Abs. 1 FlurbG der Termin anberaumt für

Donnerstag, den 14.03.2024, um 19:00 Uhr
im Gasthaus Perl,
Am Berggarten 2, 31535 Neustadt-Otternhagen.

Zu diesem Termin werden hiermit alle Grundstückseigentümer und Erbbauberechtigten im geplanten Flurneuerordnungsgebiet geladen.

Die Abgrenzung des geplanten Flurbereinigungsverfahrens ist aus der vorläufigen Gebietskarte ersichtlich, die ab sofort für die Dauer von zwei Wochen bei den folgenden Stellen zur Einsichtnahme für die Beteiligten ausliegt:

- Gemeinde Neustadt a. Rbge.: Nienburger Str. 31, 31535 Neustadt a. Rbge, im Foyer des Rathauses, während der Dienstzeiten
- Stadt Garbsen: Rathausplatz 1, 30823 Garbsen, im 3. OG des Rathauses, vor Zimmer A.3.06, während der Dienstzeiten
- Außerdem werden die Unterlagen auf den Internetseiten des Amtes für regionale Landesentwicklung Leine-Weser veröffentlicht unter:
<https://www.arl-lw.niedersachsen.de/bekanntmachungen/>

Im Auftrage
gez. Steins